



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA VELIKO TROJSTVO**  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/23-01/007  
URBROJ: 2103-22-1-23-2  
Veliko Trojstvo, 16. studenog 2023.

## ZAPISNIK

### s 19. sjednice Općinskog vijeća Općine Veliko Trojstvo

Sjednica je održana 16. studenog 2023. godine (četvrtak), u prostorijama Općine Veliko Trojstvo s početkom u 18:30 sati.

Prisutni članovi Općinskog vijeća:

- 1) Miljenko Kurevija - predsjednik
- 2) Ivan Trstenjak - potpredsjednik
- 3) Krešimir Vukoša - potpredsjednik
- 4) Martina Pretković - član
- 5) Robert Konjušić - član
- 6) Nada Horvatić - član
- 7) Nino Kovačić - član

Odsutni članovi Općinskog vijeća:

- 1) Tomislav Bedeković - član
- 2) Marijan Juranić - član
- 3) Kristijan Habijanec - član
- 4) Ivan Đuranec - član
- 5) Martina Bedeković - član
- 6) Andrija Antolović - član

Ostali prisutni:

- 1) Marko Kutanjac - općinski načelnik Općine Veliko Trojstvo
- 2) Dražen Juranić - pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela
- 3) Matea Miloš - viši stručni suradnik za proračun, financije i računovodstvo

Miljenko Kurevija, predsjednik Općinskog vijeća, pozdravio je sve prisutne i utvrdio kvorum, te je konstatirao da je na početku sjednice od ukupno 13 članova Općinskog vijeća, prisutno njih 7, te se stoga mogu donositi pravovaljane odluke.

Članovima Općinskog vijeća, zajedno s materijalima za sjednicu, dostavljen je zapisnik s 18. sjednice Općinskog vijeća, te je stoga predsjednik pitao ima li netko primjedbe.

Obzirom da nije bilo pitanja niti primjedbi, provedeno je glasovanje u kojemu je **Zapisnik s 18. sjednice Općinskog vijeća prihvaćen jednoglasno sa 7 glasova „ZA“**.

Predsjednik Općinskog vijeća pročitao je te upitao prisutne slažu li se s dobivenim prijedlogom Dnevnog reda, te obzirom da nije bilo novih prijedloga, dostavljeni dnevni red dao na glasovanje. Nakon provedenog glasovanja, konstatirao je da je **Dnevni red usvojen sa 7 glasova „ZA“ i utvrđuje sljedeći:**

DNEVNI RED:

0. Aktualni sat
1. Donošenje Odluke o porezima Općine Veliko Trojstvo
2. Donošenje Odluke o visini poreznih stopa poreza na dohodak Općine Veliko Trojstvo
3. Donošenje Odluke o komunalnom doprinosu Općine Veliko Trojstvo
4. Donošenje Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture groblja javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo
5. Donošenje Odluke o prodaji nekretnina upisanih u k.o. Veliko Trojstvo, Malo Trojstvo i Višnjevac u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo putem javnog natječaja
6. Donošenje Odluke o sufinanciranju usluge čuvanja, brige i skrbi o djeci predškolske dobi koju pružaju obrti za obavljanje djelatnosti dadilja iz Proračuna Općine Veliko Trojstvo za 2023. godinu
7. Različito

### **Točka 0.**

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je točku dnevnog reda "Aktualni sat".

Vijećnik Nino Kovačić postavlja pitanje u svezi s ležećim policajcima i pješačkim prijelazom u blizini škole. Također, s obzirom na to da uskoro kreće blagdansko vrijeme postoji li mogućnost da dekoracije na banderama krenu od početka Velikog Trojstvo.

Načelnik odgovara kako je Općina Veliko Trojstvo partner u investiciji, a Županijska uprava za ceste je glavni investitor te dionice. Naglašava kako je preasfaltirana dionice, te da su zamoljeni ukoliko nije moguće tako brzo odraditi ležeće policajce i signalizaciju, da se barem ocrtaju crte i označe pješački prijelazi. Ocrtavanje crta odradili bi najkasnije u ponedjeljak ili utorak, a obećano je u svemu tome odrađivanje i signalizacije te ležećih policajaca. Napominje kako je trenutna situacija opasna i zabrinjavajuća, te se mora riješiti u što kraćem vremenu kako nitko ne bih nastradao, jer su ljudi već po malo izgubili rutinu usporavanja na toj dionici. Što se tiče dekoracija, kontaktirana je tvrtka Rotor. U narednim danima će naši djelatnici ispitati ispravnost dekoracija te da se što prije može krenuti s ukrašavanjem. Naručeno je desetak novih lampi, a bila je i molba od stanovnika Maglenče da se nekoliko lampi postavi u okrugu kapelice, ukoliko postoji financijska mogućnost unutar proračuna naručit će se još lampi, te se rasporediti u Trojstvu.

Vijećnica Nada Horvatić postavlja pitanje vezano uz željezničko stajalište.

Načelnik odgovara kako se radi o stajalištu od Hrvatskih željeznica te ovisimo o njima, stajalište je u nabavi te je raspisan javni poziv. Radi se o prozirnim kućicama u vrijednosti od oko 10.000,00 eura s građevinskim radovima.

Vijećnik Ivan Trstenjak podsjeća na tablu na DVD-u koju bi trebali učvrstiti djelatnici Rotora. Također, postavlja pitanje vezano uz stanje na otvorenim gradilištima i trenutnoj situaciji s radovima.

Načelnik odgovara kako navedeno ima u vidu, međutim da se ne čeka djelatnike Rotora pokušat će isto riješiti djelatnici Općine. Što se tiče otvorenih radova, na gradilištu Kulturnog centra trenutno imamo zastoj, no nadzor je upoznat s time. Izvođače smo kontaktirali službeno putem e-maila. Realno gledano, što se tiče odrađivanja građevinskih radova, oni bi u roku sve stigli odraditi, ako vrijeme posluži te ako ne dođu ogromni minusi. Rok za izvođenje radova bio bi do kraja ožujka. Ističe kako nisu zadovoljni s trenutnim tijekom izvođenja radova, te navodi kako nisu odradili poslovi koji su se mogli obaviti, ali sve to će imati pod kontrolom i neće dopustiti forsiranje radova i nekvalitetno odrađivanje poslova. Pretpostavka je, s obzirom na to da ide kraj godine, da izvođač radova ima na drugim gradilištima radove koje mora dovršiti pa stoga radovi na našem gradilištu sporije napreduju. Do sada svi kooperanti s kojima je surađivao su odradili vrhunske poslove, od instalacija, grijanja, hlađenja, pa sve do vode, i samim time očekivao se takav i daljnji tijek radova.

Pročelnik dodaje kako su dvije od tri potencijalno problematične stvari odradene, a to su krovšte i instalacije. Treća najkompliciranija stvar koja je ostala je postavljanje knaufa. Tu ima jako puno knaufa, a u najvećem dijelu se radi o protupožarnom knaufu. Moraju se odvojiti požarne zone, ali ima i puno revizija na stropovima. Da bi se odradili ti radovi, tu mora doći ozbiljna ekipa i ekipa s dobrim iskustvom.

Vijećnik Vukoša postavlja pitanje imamo li kakvih posljedica ukoliko se probiju rokovi izvođenja radova.

Dražen Juranić odgovara kako su ugovoreni rokovi koji su realni i koji su dovoljni za izvođenje radova u građevnom dijelu. Navodi kako moramo biti svjesni da smo mi prema Europi, odnosno agenciji i nacionalnim tijelima korisnici sredstava. Samom prijavom te kroz Ugovor i Odluke o financiranju preuzimamo kompletnu odgovornost, te nitko od navedenih neće prozvati niti izvođača, niti podizvođača, a ni sam nadzor na odgovornost. I izvođač i nadzor su naša odgovornost. Naravno da postoje i financijske posljedice pa smo stoga i oprezniji. Naplatiti garanciju nije opcija, jer nas to neće spasiti od pokrivanja penala za neizvršenje radova, ali Općini nije bitno naplatiti garanciju, već je bitno da se ta zgrada napravi, da opravdamo sva sredstva i zbog naše ozbiljnosti i kredibiliteta i u konačnici da nas ne penaliziraju te da se možemo javljati na daljnje natječaje. Da dođe do situacija gdje zbog njihove krivnje mi raskidamo Ugovor, oni moraju privesti poslove u razumnu gotovost. Naša je obveza platiti sve dosadašnje izvedene radove, te nakon toga imamo pravo naplatiti garanciju. Nakon toga, čisti se troškovnik i provodi ponovni postupak nabave te dolazi novi izvođač.

Načelnik navodi kako su stanja na ostalim gradilištima uredna. Na otvorenom gradilištu mrtvačnice u Malom Trojstvu radovi idu po planu, a uskoro ćemo imati i konačnu situaciju. Za odraditi su ostali još završni radovi oko fasade. Na domu u Malome Trojstvu izvođači radova su isti kao i na mrtvačnici, te navodi kako bih radovi trebali biti gotovi s krajem godine.

Pročelnik navodi kako je normalno da se na gradilištima javljaju problemi i dodaje kako situacija s Kulturnim centrom još uvijek nije alarmantna, te da će se sjesti i razgovarati s izvođačima radova.

Vijećnik Krešimir Vukoša postavlja pitanje u svezi s projektom iza tribina nogometnog igrališta i hoće li na navedenoj parceli biti išta posađeno.

Načelnik odgovara kako je projekt u fazi izdavanja građevinske dozvole, zbog priključka na ŽUC-ovu cestu. U planu projekta je da se u zeleni otok u središtu parkinga posade jablani koji su naručeni u Koprivnici u rasadniku. Geodeti su zamoljeni da se iskolči zeleni dio, te da se jablani posade. Iza tribina će se složiti hodna staza do svlačionica, te podići zaštitna ograda i osigurati mjesto za jedan gostujući autobus.

Miljenko Kurevija upućuje pitanje od strane Andrije Antolovića, a u svezi s nastavkom izgradnje kanalizacije u Grgincu.

Načelnik navodi kako je dio sredstava u proračunu bio osiguran, međutim zbog situacije primopredaje u Komunalijama navedeno je ostalo neriješeno. Bili su dužni raspisati javnu nabavu i osigurati izvođača radova i fakturirati sredstva s 31.11., međutim ništa od toga nije postignuto. Navodi kako uz navedeni projekt, su trebali odraditi i još jedan projekt, a vezan uz solare na pročistaču.

Ukoliko dođe do primopredaje Vodnim uslugama, postoji mogućnost prebacivanja sve projektne dokumentacije te navedeni projekti ne bih trebali propasti.

Obzirom da nije bilo daljnjih pitanja predsjednik zaključuje „Aktualni sat“.

### **Točka 1.**

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe.

Pročelnik Dražen Juranić prisutnima iznosi i obrazlaže Odluku o porezima Općine Veliko Trojstvo, te navodi kako se radi o lokalnim porezima kod kojih ne dolazi do značajnih izmjena, već se usklađuje sa zakonskom regulativom, a radi se o porezima na potrošnju i na porez na kuće za odmor.

**Obzirom da nije bilo daljnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 7 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 7 glasova „ZA“ donijeli Odluku o porezima Općine Veliko Trojstvo.**

### **Točka 2.**

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe.

Načelnik navodi kako se utvrđuje niža porezna stopa od 17,50%, te će se time ostvariti cca. 50-60 tisuća eura manje poreza u Općinskom Proračunu, što nisu značajna sredstva koja će se izgubiti i nešto je čega se možemo odreći, a stanovnicima Općine ipak će se osigurati nešto veće plaće. Također napominje kako će s time Općina Veliko Trojstvo biti općina s najmanjom stopom poreza u županiji i nada se da će taj dio također privući nove i mlade stanovnike.

Pročelnik obrazlaže Odluku o visini poreznih stopa poreza na dohodak Općine Veliko Trojstvo, te navodi kako je novom poreznom reformom stavljen naglasak na oporezivanje rada, odnosno smanjenja poreznog klina prema građanima, a direktno se odnosi na plaće. Cilj reforme je da porez na dohodak bude što manji, a radi se o porezu koji je prihod lokalne i regionalne samouprave, dok lokalna samouprava u krajnjoj liniji participira s većim udjelom. S ovom reformom osigurana je autonomija, odnosno polu-autonomija lokalnih samouprava koje moraju odlučiti o visini poreznih stopa. Ukinut je prirez, što je zasigurno dobra stvar jer se time komplicirao porezni sustav. Općini Veliko Trojstvo je dobro što nikad nije ni uvela prirez, pa samim time ovom reformom ne gubi sredstva osigurana od prireza. Napominje kako se Odluka o poreznoj stopi može svake godine promijeniti na Općinskom vijeću i to do kraja studenog. Navodi kako su trenutno ostvareni porezni prihodi s prvih deset mjeseci u iznosu 350 tisuća eura, a otprilike 30-ak tisuća eura odnosi se na povrat poreza što mora biti namireno do kraja godine. Ove godine je Općina imala nešto više od 70 tisuća eura povrata poreza. Porastom neoporezivog dijela (osobnih odbitaka i odbitaka na uzdržavane članove) također će se izgubiti dio poreznih prihoda, ali će se isto nadomjestiti dijelom iz minimalnih plaća, koje do ove godine nisu ulazile u porezne škare. Ako se uzme u obzir trenutna prosječna plaća, i smanjenje porezne stope za 2,5%, građanin bi mjesečno na takvu plaću ostvario otprilike 19,00 eura povećanja, što nije zanemarivi iznos. S očekivanim povećanjem plaća, pretpostavka je da će se dio ovog poreznog gubitka nadomjestiti.

**Obzirom da nije bilo daljnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 7 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 7 glasova „ZA“ donijeli Odluku o visini poreznih stopa poreza na dohodak Općine Veliko Trojstvo.**

### **Točka 3.**

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe.

Pročelnik obrazlaže Odluku o komunalnom doprinosu Općine Veliko Trojstvo i navodi kako se Odluka u srži nije mijenjala već tehnički doradila i utvrdile nove jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po zonama, a samo povećanje komunalnog doprinosa daleko je ispod porasta cijene gradnje. Komunalni doprinos je namijenjen izgradnji komunalne infrastrukture i ukoliko bi se željelo formirati novo naselje, odnosno nova ulica s oko 50-ak kuća, kroz komunalni doprinos bi se trebalo prikupiti dovoljno sredstava za izgradnju kompletne infrastrukture, od otkupa zemljišta, do izgradnje plinovoda, vodovoda, kanalizacije, javne rasvjete, ceste, nogostupa i sve druge infrastrukture. Samim time bi ta sredstva trebala biti značajno veća od onoga što je propisano ovom Odlukom, a to je ono čega naši ljudi nisu svjesni. Prilika je isto usporediti s komunalnom naknadom, koje od strane fizičkih osoba oprihodujemo, odnosno zadužimo oko 40 tisuća eura, a sam trošak električne energije javne rasvjete na godišnjoj razini košta 25 tisuća eura i dodatnih 10-ak tisuća eura redovna zamjena sijalica, ne računajući sredstva potrebna za održavanje i krpanje cesta, kamen, košnje, kopanje i dr. radove na održavanju komunalne infrastrukture.

Vijećnik Vukoša podržava Odluku te je zadovoljan činjenicom da je vrijednost komunalnog doprinosa podijeljena po zonama. Također konstatira da je javna rasvjeta prije plaćana kroz račune struje, dok je isto trenutno ugrađeno u komunalnu naknadu.

Pročelnik obrazlaže da su komunalni doprinos i komunalna naknada namjenski prihodi, dok porezi nisu. I prihodi od tog dijela mogu se koristiti isključivo samo za održavanje komunalne infrastrukture i izgradnju komunalne infrastrukture, što između ostalog jesu ceste, rasvjeta i objekti javne namjene. Kod nas ta sredstva nisu toliko značajna, pa za izgradnju infrastrukture moramo dodatno ulagati i druga sredstva. Stoga nam je cilj povući sredstva sa strane, a to su nacionalna sredstva i sredstva iz EU. Kanalizacija Grginac košta u ovim gabaritima od 9-12 milijuna kuna, a mi to izdvojiti iz našeg proračuna jednostavno ne možemo i to zasigurno mora ići na neki oblik financiranja, a idealno bi bilo da ide na EU fondove. Zato s takvim investicijom treba ići prema Hrvatskim vodama i da se gradi po malo. Općina Trojstvo je u idealnoj situaciji, jer se Grginac nalazi između Bjelovara koji ima kanalizaciju, te Velikog Trojstva koje također ima kanalizaciju, a i pročistač koji sve to može tjerati i samim time se možemo nadati da će kanalizacija biti izgrađena.

Načelnik konstatira da je građevinska dozvola i dalje aktivna iako je zastarjela, ali kroz nacionalna sredstva bi se isto moglo progurati i dovesti do uporabnog stanja, ali ako se ide na EU sredstva morala bi se raditi kompletna nova projektna dokumentacija koja košta jako puno.

Pročelnik dodaje kako je u najavi novi natječaj u kojoj je nit vodilja koja se mora poštivati – inovativno, digitalni i zeleno. To će morati sačinjavati najmanje 15% projekta. Kada se govori o izgradnji ceste, tome bi se moglo doskočiti izgradnjom pametnog prijelaza, postavom znaka za mjerenje brzina te brojača prometa, a kada se govori o zelenom to sve bi moralo biti na solarnu energiju, te se eventualno uz hodnu stazu mogu postaviti solarne lampe, koje su ujedno i pametne.

Vijećnik Vukoša postavlja pitanje u svezi s cijenom rasvjetnih stupova s ugrađenim solarnim panelom.

Pročelnik navodi da u periodu kada je obična lampa za rasvjetni stup koštala tisuću kuna, ona sa solarnim panelom je koštala oko 3,5 tisuće kuna, što zapravo nije bila neka značajna razlika u cijeni s obzirom da se radi o solarnim panelima.

**Obzirom da nije bilo daljnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 7 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 7 glasova „ZA“ donijeli Odluku o komunalnom doprinosu Općine Veliko Trojstvo.**

#### Točka 4.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe.

Pročelnik prisutne upozna je s Odlukom o proglašenju komunalne infrastrukture groblja javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo.

**Obzirom da nije bilo daljnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 7 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 7 glasova „ZA“ donijeli Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture groblja javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo.**

#### Točka 5.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe.

Pročelnik prisutne upozna je s Odlukom o prodaji nekretnina upisanih u k.o. Veliko Trojstvo, Malo Trojstvo i Višnjevac u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo putem javnog natječaja te prilaže na uvid elaborate o procjenama nekretnina.

**Obzirom da nije bilo daljnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 7 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 7 glasova „ZA“ donijeli Odluku o prodaji nekretnina upisanih u k.o. Veliko Trojstvo, Malo Trojstvo i Višnjevac u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo putem javnog natječaja.**

#### Točka 6.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe.

Pročelnik prisutne upozna je s Odlukom o sufinanciranju usluge čuvanja, brige i skrbi o djeci predškolske dobi koju pružaju obrti za obavljanje djelatnosti dadilja iz Proračuna Općine Veliko Trojstvo za 2023. godinu, a radi se o Odluci koja je već ranije bila na snazi, s obzirom na to da se ponovno javlja potreba za istom, potrebno ju je donijeti i za ovu proračunsku godinu.

**Obzirom da nije bilo daljnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 7 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 7 glasova „ZA“ donijeli Odluku o sufinanciranju usluge čuvanja, brige i skrbi o djeci predškolske dobi koju pružaju obrti za obavljanje djelatnosti dadilja iz Proračuna Općine Veliko Trojstvo za 2023. godinu.**

#### Točka 7.

Posljednja točka dnevnog reda je točka „Različito“, te predsjednik vijeća poziva sve članove ukoliko imaju pitanja da ih postave.

Krešimir Vukoša postavlja pitanje u svezi sa strojarima koji su bili u dvorištu pok. Begovića.

Načelnik odgovara kako se rušilo drvo u dvorištu pok. Begovića, te da se očistilo dvorište i garaže kako bi estetski bilo urednije prije prodaje nekretnina ukoliko će biti zainteresiranih koji će htjeti doći pogledati nekretnine.

Nino Kovačić postavlja pitanja ima li konkretnih interesa za kupnju te nekretnine.

Načelnik komentira kako je bilo nekoliko upita te da su se ljudi interesirali, mjesto nekretnine je atraktivno, međutim vidjet će se hoće li sada biti zainteresiranih kada vide cijenu nekretnine, a s obzirom na to da se u kompletu prodaju sve njegove čestice.

Sjednica je završila s radom u 20:30 sati.

Zapisničar:



(Matea Miloš)

Predsjednik  
Općinskog vijeća:



(Miljenko Kurevija)

