



ISSN 1847-4071

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VELIKO TROJSTVO

Izlazi prema potrebi

Veliko Trojstvo, 30. siječnja 2026.

Godina XVIII. – Broj 1/26

S A D R Ź A J

- | | |
|---|---|
| 1. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnine u Velikom Trojstvu, Ul. Mišulinovac 154 | 2 |
| 2. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Veliko Trojstvo | 3 |

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine” broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine” broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 27. stavka 1. točke 8. Statuta Općine Veliko Trojstvo („Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo” broj 1/21, 1/25), Općinsko vijeće Općine Veliko Trojstvo na svojoj 8. sjednici održanoj 30. siječnja 2026. godine, donijelo je

**Odluku o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnine u Velikom Trojstvu, Ul. Mišulinovac 154
u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo**

Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Općine Veliko Trojstvo konstatira kako slijedi:

- U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Općina Veliko Trojstvo, Braće Radić 28, Veliko Trojstvo, OIB: 85823514889, vodi se upisana kao vlasnik u 1/1 dijela nekretnine koja se nalazi u katastarskoj općini 301485 Veliko Trojstvo upisana u zk. ul. br. 3656, oznake kat. čest. broj 1565/29 KUĆA I DVORIŠTE, LIVADA površine 1.330 m².
- Početna, ujedno i najniža prodajna cijena za nekretninu utvrđena je i iznosi 7.380,00 eura temeljem Procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnina broj: 077-2025 trgovačkog društva MT – PROCJENE d.o.o. iz Bjelovara, izrađenom po Mariu Turkoviću, dipl. inf., stalnom sudskom procjenitelju za procjenu nekretnina.
- Općinsko vijeće Općine Veliko Trojstvo donijelo je Odluku o prodaji nekretnine u Velikom Trojstvu, Ul. Mišulinovac 154 u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo putem javnog natječaja („Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo” broj 9/25).
- Općinski načelnik Općine Veliko Trojstvo raspisao je Javni natječaj za prodaju nekretnine u Velikom Trojstvu, Ul. Mišulinovac 154 u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo koji je objavljen dana 15. siječnja 2026. godine u listu „043 Bjelovarsko-bilogorski vjesnik“, na oglasnoj ploči i web stranici Općine Veliko Trojstvo, prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenoj omotnici, po načelu „viđeno – kupljeno“ po najvišoj ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni.
- Općinski načelnik Općine Veliko Trojstvo je Odlukom o imenovanju Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za prodaju nekretnine u Velikom Trojstvu, Ul. Mišulinovac 154 u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo, imenovao Povjerenstvo za pravilnu provedbu postupka Javnog natječaja sa zadaćom zaprimanja, pregleda i ocjene ponuda dostavljenih na raspisani Javni natječaj.
- Povjerenstvo za provedbu Javnog natječaja za prodaju nekretnine u Velikom Trojstvu, Ul. Mišulinovac 154 u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo, zaprimilo je, pregledalo i ocijenilo ponude dostavljene na raspisani Javni natječaj, o čemu je vodilo Zapisnik, KLASA: 408-09/25-01/004, URBROJ: 2103-22-1-26-22.

Članak 2.

Općinsko vijeće Općine Veliko Trojstvo ovom Odlukom odabire najpovoljniju ponudu ponuditelja i odlučuje o prodaji nekretnine koje je Općina Veliko Trojstvo vlasnik u 1/1 dijela, te se nekretnina koja se nalazi u katastarskoj općini 301485 Veliko Trojstvo upisana u zk. ul. br. 3656, oznake kat. čest. broj 1565/29 KUĆA I DVORIŠTE, LIVADA površine 1.330 m², prodaje najpovoljnijem ponuditelju Mireli Majić, OIB: 81941473688, Ruščica, Klakar, Ulica rušičkih žrtava 50, po ponuđenoj cijeni 7.400,00 eura.

Članak 3.

Kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem iz prethodnog članka ove Odluke, u ime i za račun Općine Veliko Trojstvo sklopiti će Općinski načelnik najkasnije u roku 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od kupnje odnosno sklapanja ugovora ili ako ne uplati iznos kupoprodajne cijene u ugovorenom roku, smatrati će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u „Službenom glasniku Općine Veliko Trojstvo“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKO TROJSTVO

KLASA: 408-09/25-01/004

URBROJ: 2103-22-1-26-23

Veliko Trojstvo, 30. siječnja 2026.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Ivan Trstenjak, bacc. ing. sec.

Temeljem članka 66. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21 i 142/23 – Odluka USRH) i članka 27. Statuta Općine Veliko Trojstvo („Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo“ broj 1/21, 1/25), Općinsko vijeće Općine Veliko Trojstvo na 8. sjednici održanoj 30. siječnja 2026. godine donijelo je

**Odluku o izmjeni i dopuni Odluke
o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Veliko Trojstvo**

Članak 1.

U Odluci o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Veliko Trojstvo („Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo“ broj 1/22, 2/23 – dalje u tekstu: Odluka) u članku 38. mijenjaju se stavci 1. i 2. Odluke, te glase:

„(1) Cijena obvezne minimalne javne usluge za korisnika kategorije kućanstvo jedinstvena je na čitavom području primjene ove Odluke, a iznosi 12,18 eura mjesečno, bez PDV-a.

(2) Cijena obvezne minimalne javne usluge za korisnika kategorije koji nije kućanstvo jedinstvena je na čitavom području primjene ove Odluke, a iznosi 61,76 eura mjesečno, bez PDV-a.“

Članak 2.

U članku 46. Odluke mijenja se stavak 3. i glasi:

"(3) U svrhu poticanja korisnika na odvojenu predaju reciklabilnog otpada i biootpada od miješanog komunalnog otpada odnosno smanjenja količine predanog miješanog komunalnog otpada, davatelj javne usluge će korisnicima iz stavka 1. ovog članka odobriti umanjeње cijene javne usluge na sljedeći način:

- korisniku kategorije koji nije kućanstvo, a kojem je odobreno korištenje spremnika volumena 120 litara, cijena javne usluge će se umanjiti za iznos od 46,33 eura, bez PDV-a),
- korisniku kategorije koji nije kućanstvo, a kojem je odobreno korištenje spremnika volumena 240 litara, cijena javne usluge će se umanjiti za iznos od 38,60 eura, bez PDV-a)."

Članak 3.

Članak 47. Odluke mijenja se i glasi:

"(1) Korisnik javne usluge dužan je platiti davatelju javne usluge ugovornu kaznu u slučaju kad je postupio protivno Ugovoru.

(2) Smatra se da je korisnik javne usluge postupio protivno Ugovoru:

1. ako ne koristi javnu uslugu na području na kojem se nalazi nekretnina korisnika javne usluge na način da proizvedeni komunalni otpad predaje putem zaduženog spremnika, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 120,00 eura,
2. ako ne omogući davatelju javne usluge pristup spremniku na mjestu primopredaje otpada kad to mjesto nije na javnoj površini, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 75,00 eura,
3. ako postupa s otpadom na obračunskom mjestu korisnika javne usluge na način koji dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i dovodi do rasipanja otpada oko spremnika i uzrokuje pojavu neugode drugoj osobi zbog mirisa otpada, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 120,00 eura,
4. ako korisnik koji je kućanstvo ne predaje opasni komunalni otpad odnosno ne postupa s istim u skladu s propisom kojim se uređuje gospodarenje posebnom kategorijom otpada, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 120,00 eura,
5. ako ne predaje odvojeno miješani komunalni otpad, reciklabilni komunalni otpad, biootpad, opasni komunalni otpad i glomazni otpad, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 150,00 eura,
6. ako ne omogući davatelju javne usluge označivanje spremnika odgovarajućim natpisom i oznakom, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 100,00 eura,
7. ako ošteti ili uništi spremnik za otpad, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 150,00 eura,
8. ako odjavi javnu uslugu, a dokazano je da se nekretnina koristi, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 150,00 eura,
9. ako korisnik kategorije koji nije kućanstvo, a kojem je odobreno umanjeње cijene, ne izvršava obvezu odvajanja reciklabilnog otpada i biootpada ili proizvodi veću količinu miješanog komunalnog otpada od predviđene, ugovorna kazna će se obračunati u visini iznosa od 300,00 eura.

(3) Iznos određene ugovorne kazne iskazuje se na zasebnoj stavci na računu za javnu uslugu.“

Članak 4.

(1) Ova Odluka o izmjeni Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Veliko Trojstvo stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Veliko Trojstvo“.

(2) Ova Odluka će se dostaviti Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja u roku od 15 dana od dana donošenja.

(3) Ova Odluka objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Općine Veliko Trojstvo: www.veliko-trojstvo.hr i na mrežnim stranicama davatelja javne usluge: www.komunalac-bj.hr.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKO TROJSTVO

KLASA: 363-01/26-01/001

URBROJ: 2103-22-1-26-1

Veliko Trojstvo, 30. siječnja 2026.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Ivan Trstenjak, bacc. ing. sec.

„Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo“ je službeno glasilo Općine Veliko Trojstvo, izdaje ga Općina Veliko Trojstvo, Braće Radić 28, 43226 Veliko Trojstvo prema potrebi.

Za izdavača: Marko Kutanjac, bacc. ing. agr., Općinski načelnik

Urednik: Dražen Juranić, mag. oec., Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela

Tel.: 043/885-643, Fax.: 043/885-009, E-mail: info@veliko-trojstvo.hr

WEB: www.veliko-trojstvo.hr

Naklada: 40 primjeraka

Tisak: Općina Veliko Trojstvo, Jedinstveni upravni odjel