



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKO TROJSTVO
OPĆINSKO VIJEĆE



KLASA: 021-05/22-01/006

URBROJ: 2103-22-1-22-2

Veliko Trojstvo, 3. studenog 2022.

Z A P I S N I K

sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Veliko Trojstvo

Sjednica je održana 3. studenog 2022. godine (četvrtak), u prostorijama Općine Veliko Trojstvo s početkom u 18:30 sati.

Prisutni članovi Općinskog vijeća:

- 1) Miljenko Kurevija - predsjednik
- 2) Ivan Trstenjak - potpredsjednik
- 3) Krešimir Vukoša - potpredsjednik
- 4) Ivan Đuranec - član - prisutan od 19:00 h
- 5) Martina Pretković - član
- 6) Robert Konjušić - član
- 7) Andrija Antolović - član
- 8) Nino Kovačić - član
- 9) Nada Horvatić - član
- 10) Martina Bedeković - član

Odsutni članovi Općinskog vijeća:

- 1) Kristijan Habijanec - član
- 2) Tomislav Bedeković - član
- 3) Marijan Juranić - član

Ostali prisutni:

- 1) Marko Kutanjac - općinski načelnik Općine Veliko Trojstvo
- 2) Dražen Juranić - pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela
- 3) Matea Miloš - viši stručni suradnik za proračun, financije i računovodstvo
- 4) Romana Rajković - viši referent za upravne i zajedničke poslove

Miljenko Kurevija, predsjednik Općinskog vijeća, pozdravio je sve prisutne i utvrdio kvorum, te je konstatirao da je na početku sjednice od ukupno 13 članova Općinskog vijeća, prisutno njih 9, te se stoga mogu donositi pravovaljane odluke.

Članovima Općinskog vijeća, zajedno s materijalima za sjednicu, dostavljen je zapisnik sa 10. sjednice Općinskog vijeća, te je predsjednik Općinskog vijeća upitao ima li netko primjedbe.

Krešimir Vukoša je dodatno pojasnio svoj upit o međuljudskim odnosima između djelatnika u Općini, te je naveo kako pitanje nije bilo postavljeno u provokativnom smislu, već da je bilo informativne prirode.

Provedeno je glasovanje u kojemu je **Zapisnik sa 10. sjednice Općinskog vijeća prihvaćen jednoglasno s 9 glasova „ZA“.**

Predsjednik Općinskog vijeća upitao je prisutne slažu li se sa dobivenim prijedlogom Dnevnog reda, te obzirom da nije bilo novih prijedloga, dostavljeni dnevni red dao na glasovanje. Nakon provedenog glasovanja, konstatirao je da je **Dnevni red usvojen sa 9 glasova „ZA“, te predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje slijedeći:**

DNEVNI RED:

0. Aktualni sat
1. Donošenje IV. Izmjena i dopuna Proračuna za 2022. godinu
2. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo koje se nalaze u k.o. Veliko Trojstvo upisane u z.k. ul. 157
3. Donošenje Odluke o prihvaćanju Revizije I. Procjene rizika od velikih nesreća na području Općine Veliko Trojstvo
4. Donošenje Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene Statuta Dječjeg vrtića Veliko Trojstvo
5. Donošenje Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene br. 2 Pravilnika o unutarnjem redu i načinu rada Dječjeg vrtića Veliko Trojstvo
6. Različito

Točka 0.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je točku dnevnog reda "Aktualni sat" i pozvao članove Općinskog vijeća da postavljaju pitanja.

Andrija Antolović je postavio pitanje na koji način se može proširiti cesta oko groblja, te postoji li mogućnost izrade kružnog toka. Nedavno je bio blagdan Svih svetih te smo svjedočili gužvama koje se stvaraju oko groblja.

Drugo pitanje odnosi se na kanalizaciju u Grgincu. Selo Grginac je u usponima i krivinama, te se grabe zamulje kada kiši. Zanima ga postoji li mogućnost iskopa graba.

Marko Kutanjac pozdravio je sve prisutne. Načelnik odgovara da je svjestan da za blagdane postoji pojačana gužva, te isti problem postoji svake godine. Napominje da bi mijenjanje infrastrukture zbog toga sada bio velik zahvat. Krenulo se sa pripremama za veći parking, te se mogu dodatno urediti bankine. Također postoji mogućnost da se u te dane napravi regulacija prometa. Navodi da bi za kanalizaciju u Grgincu trebalo napraviti novu dokumentaciju, te izostaviti nogostup. Na istom treba još poraditi. Što se tiče graba, ŽUC ima prioritete, te je očišćeno samo ono što se preljevalo na cestu. Može se vidjeti koje su dionice prioritet, te napraviti plan kako da se u budućnosti provede čišćenje. Kada bismo mi sami čistili, trebali bismo imati prethodnu suglasnost ŽUC-a.

Nada Horvatić nadovezuje se na upit za groblje. Navodi da ima ljudi koji dolaze na groblje i kada nisu Svi sveti, te moli da se cesta popravi, da se proširi nogostup, te da se uredi parking.

Načelnik odgovara da je groblje sve veće, te da trenutno nemamo niti jedno slobodno grobno mjesto. Svakako bi se trebalo ići u rekonstrukciju, ali se trenutno moraju odrediti prioriteti.

Nada Horvatić također postavlja pitanje da li je cijela zemlja od Rebića do groblja u vlasništvu Općine. Načelnik odgovara da je 1/16 od gospođe koja je u Austriji, te da će se poduzeti pravne radnje kako bismo došli u vlasništvo.

Krešimir Vukoša javlja se s prijedlogom kako ne bi bilo loše provjeriti imovinsko-pravne odnose, te u budućnosti napraviti kružni tok u potezu od pročistača do groblja. O istom bi valjalo razmisiliti, s obzirom da imamo tendenciju širenja i sve veći broj žitelja.

Ivan Trstenjak postavlja pitanja vezana za ulicu Braće Radić. Zanima ga mogu li se odraditi zemljani radovi oko nogostupa. Također ga zanima u kakvom je statusu predmet koji se odnosi na naslijedenu nekretninu Ivana Begovića.

Načelnik odgovara da je kontaktirao izvođača zemljanih radova, te je isti obećao poslati radnike. Navodi kako je to napomenuo više puta, no nažalost još nije odraćeno.

Dražen Juranić odgovara kako je Općina naslijedila nekretninu pokojnog Ivana Begovića. Odluka je pravomoćna, a provedeni su upisi u zemljišnim knjigama. Općina je naslijedila i dugovanja, za koja odgovara isključivo do visine naslijedene imovine. Da bi se nekretnina mogla vjerojatno sljedeće godine prodati, potrebno je napraviti procjenu nekretnine, ali se prije toga mora angažirati geodet, te se treba srediti stanje u zemljišnim knjigama i katastru. Sljedeći tjedan je zakazan sastanak sa odvjetnikom kojem će se postaviti konkretna pitanja vezana uz rješavanje predmetne situacije.

Krešimir Vukoša postavlja pitanje načelniku koje se odnosi na suradnju sa odvjetnikom Markovinovićem. Zanima ga kako u praksi funkcionira pružanje pravnih usluga žiteljima. Drugo pitanje odnosi se na situaciju sa potpisivanjem ugovora s tvrtkom "Komunalije d.o.o. Čazma", zanima ga tko je gruntovni vlasnik kolektora i pročistača.

Načelnik odgovara da je u Općinu došla samo jedna osoba s upitom za mogućnost korištenja pravnog savjetovanja. Objava za mogućnost korištenja te usluge je bila objavljena na društvenim mrežama. Uslugu plaćamo mjesečno, a ugovor smo potpisali na godinu dana. Razgovarati ćemo s odvjetnikom o tome sljedeći tjedan. Što se tiče pročistača, načelnik odgovara da je Općina gruntovni vlasnik, a „Komunalije d.o.o. Čazma“ su koncesionar. Mi plaćamo račune za održavanje, ali im račune prefakturiramo. Krenulo se sa investicijom sa Hrvatskim vodama za još jedan bazen u kojem bi se mulj pretvarao u humus. Trenutno su radovi u tijeku i trebali bi biti gotovi do kraja godine.

Dražen Juranić dodatno pojašnjava da smo prenesli investitorska prava, a ne i vlasnička prava. U Republici Hrvatskoj još uvijek nema tehnologije kojom bi se zbrinuo mulj. Najviše je tekućine koja dospijeva u bazen, a tek manji dio je suha tvar. Nakon prerade se dobiva humus koji se ne može upotrijebiti za poljoprivredna zemljišta na kojima bi se uzbajala hrana, ali se može upotrijebiti na nogometnim igralištima, park travnjacima i sl. Da bi se proces mogao nastaviti treba napraviti još jedan bazen. Kada se jedan napuni, ide u proces pražnjenja i aktivira se drugi sa reaktorom.

Načelnik napominje da je u izradi projektna dokumentacija za solare, kako bi se smanjili troškovi električne energije na tom prostoru, te da će to biti lijepa priča ukoliko se realizira.

Nino Kovačić upućuje komentar da bi se nešto trebalo poduzeti vezano uz stanje dvorišta nekretnine Ivana Begovića, te napominje kako postoji prigovor susjeda na koš koji je skinut. Također predlaže kako bi se javnosti mogla ponoviti mogućnost korištenja usluga pravnog savjetovanja odvjetnika Markovinovića, kao i ostali otvoreni natječaji koji postoje u proračunu Općine. Postavlja pitanje vezano uz nadstrešnicu koja se planira raditi u Dječjem vrtiću Veliko Trostvo, te ga zanima da li su stigle povoljnije ponude. Upućuje pohvalu za odlično organiziranu manifestaciju Jesen na Bilogori. Zanima ga da li je napravljena financijska analiza manifestacije i da li se razmišlja o komercijalizaciji, kako bi se određeni iznos uprihodio, kada bi se primjerice, uvela naplata štandova izlagачima.

Načelnik odgovara da smo molili dobavljača za jeftiniju alternativu nadstrešnice u vrtiću. Radi se o mreži sjenila koja bi bila 50% jeftinija, te se čeka da stigne uzorak materijala iz Zagreba. Napominje kako se nismo odlučili na skupu verziju. Navodi kako će uskoro posjetiti Središnji državni ured, te obavještava prisutne kako je Općina poslala prijavu na natječaj za izgradnju mrtvačnice u Malom Trostvu. Maksimalno financiranje iznosi 500.000,00 kn.

Načelnik navodi kako je zadovoljan s količinom izlagača i posjetitelja ovogodišnje manifestacije Jesen na Bilogori. Predlaže da se u prvom mjesecu sljedeće godine napravi sastanak

kako bi se vidjelo što se može poboljšati i dodatno napraviti, te da se dogovori može li se koji dio uprihodovati. Navodi kako je bilo puno volontera u pripremi organizacije, te da dobar rezultat nije izostao.

Ivan Đuranec iznosi komentar na manifestaciju koji je zaprimio od roditelja koji su se žalili da nisu mogli kupiti kavu.

Načelnik odgovara kako je bilo ugostitelja, ali da postoji problem sa strujom. Napominje kako je dio struje provodio od vlastite kuće. Nada se da će se u narednim godinama to riješiti, pa će ponuda svakako biti veća.

Miljenko Kurevija postavlja pitanje vezano za asfaltiranje ceste u Vrbici. Navodi da se u realizaciju krenulo u prošlom mandatu i da je tada asfaltirano 1300 m po sistemu pola Županija, pola Općina. Proračunom za ovu godinu bilo je predviđeno da Županija sama financira svoj dio ceste u dužini od jednog kilometra, pa smo prvim rebalansom našeg Proračuna morali pristati na financiranje „pola – pola“ te ga zanima da li su predviđeni iznosi financiranja poštovani.

Načelnik odgovara da je asfaltiran kilometar i po ceste. Općina je pristala na 50% financiranja iz razloga kako bi se riješilo i 500 metara najkritičnije dionice u Paulovcu. Sve je odradeno unutar cijene, te nije bilo vantroškovničkih radova.

Nadalje, Miljenko Kurevija postavlja pitanje da li će krov na mrtvačnici u Višnjevcu uskoro biti gotov, obzirom da se bliži zima.

Dražen Juranić odgovara da smo u koordinaciji sa izvođačem radova. Dinamika radova je malo promijenjena, te će krov svakako biti gotov. Nema problema u izvođenju radova, te nema probijanja rokova.

Obzirom da nije bilo dalnjih pitanja, Općinski načelnik Marko Kutanjac je prisutnima pojasnio nadolazeći projekt Zaželi - fazu III. Napomenuo je da smo predali prijavu u trećoj sekundi i ušli u kvotu od 220.000.000,00 kuna. S obzirom da je pristiglo puno prijava na natječaj, proširena je alokacija sredstava. Navodi da ćemo uskoro raspisati oglas za zapošljavanje, te da bi žene trebale sa 01.12.2022. godine početi raditi.

Predsjednik Općinskog vijeća Miljenko Kurevija zaključio je aktualni sat.

Točka 1.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe, te otvorio raspravu.

Dražen Juranić prisutnima iznosi i obrazlaže stavke proračuna kod kojih dolazi do povećanja ili smanjenja.

Nakon uvodnog izlaganja, Miljenko Kurevija otvara raspravu.

Obzirom da nije bilo pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, te provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 10 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ prihvatali IV. Izmjene i dopuna Proračuna za 2022. godinu.

Točka 2.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe, te otvorio raspravu.

Dražen Juranić govori kako je Općina Veliko Trojstvo vlasnik nekretnina koje se nalaze u k.o. Veliko Trojstvo upisane u z.k.ul 157. Temeljem procjembenog elaborata trgovačkog društva MT – PROCJENE d.o.o. utvrđena je vrijednost nekretnina u ukupnom iznosu od 98.500,00 kuna. S obzirom da je Općinsko vijeće Općine Veliko Trojstvo donijelo Odluku o prodaji nekretnina, općinski načelnik raspisao je 22.rujna 2022. godine Javni natječaj za prodaju nekretnina. Odlukom je imenovano

Povjerenstvo za provedbu Javnog natječaja, koje je ujedno i zaprimilo, pregledalo i ocijenilo ponude dostavljene na raspisani Javni natječaj. Ponude su zaprimljene u zatvorenim omotnicama. Od dvije pravovremeno dostavljene ponude ponuditelja, koje su obje bile ispravne i potpune u pogledu ispunjavanja uvjeta, obzirom na propisani kriterij, utvrđena je najpovoljnija ponuda ponuditelja Darka Špoljarića sa ponuđenom cijenom od 101.000,00 kuna, o čemu je sastavljen i priložen Zapisnik. Ukoliko vijeće donese Odluku o prodaji, sljedeći korak je sklapanje kupoprodajnog ugovora s najpovoljnijim ponuditeljem koji će u ime i za račun Općine Veliko Trojstvo sklopiti općinski načelnik.

Obzirom da nije bilo pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, te provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 10 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donijeli Odluku o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Veliko Trojstvo koje se nalaze u k.o. Veliko Trojstvo upisane u z.k. ul. 157.

Točka 3.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe, te otvorio raspravu.

Dražen Juranić govori kako je napravljena Procjena rizika od velikih nesreća na području Općine Veliko Trojstvo što je ujedno obveza iz područja civilne zaštite. Procjena se radi po smjernicama ravnateljstva i jedinice područne samouprave. Procjena rizika označava metodologiju kojom se utvrđuju priroda i stupanj rizika, prilikom čega se analiziraju potencijalne prijetnje i procjenjuje postojeće stanje ranjivosti koji zajedno mogu ugroziti stanovništvo, materijalna i kulturna dobra, biljni i životinjski svijet. Rizik obuhvaća kombinaciju vjerojatnosti nekog događaja i njegovih negativnih posljedica. Rizici se nisu povećali, ali se nisu ni smanjili, a primjer je potres koji nam se dogodio. „Vizor d.o.o.“ obavlja posao profesionalno, a cijeli dokument će biti objavljen na internetskim stranicama Općine.

Obzirom da nije bilo dalnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 10 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donijeli Odluku o prihvaćanju Revizije I. Procjene rizika od velikih nesreća na području Općine Veliko Trojstvo.

Točka 4.

Sljedeću točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i pozvao članove Općinskog vijeća da postave pitanja ako ih što zanima.

Dražen Juranić navodi kako je Statut Dječjeg vrtića Veliko Trojstvo potrebno uskladiti sa zakonskim izmjenama. Što se tiče djece u vrtiću, nije došlo do nikakvih značajnih promjena. Novost je da Upravno vijeće donosi kurikulum dječjeg vrtića svakih pet godina. Članovi Upravnog vijeća koje imenuje Osnivač trebaju imati završen najmanje preddiplomski sveučilišni studij ili stručni studij na kojem se stječe najmanje 180 ETCS bodova i ne mogu biti radnici dječjeg vrtića. Također, Ravnatelj Dječjeg vrtića se sada imenuje na vrijeme od pet godina, a ista osoba može biti ponovno imenovana.

Krešimir Vukoša komentira kako ima dojam da se previše energije troši na kadrovsku politiku i prava zaposlenih, a najmanje na prava djece. Postavlja pitanje tko je vodio predškolski odgoj kada ga nije provodio Dječji vrtić.

Dražen Juranić navodi da izmjene Statuta nisuinicirane od strane Dječjeg vrtića Veliko Trojstvo. Zakonodavac je Hrvatski sabor, a predlagatelj je Ministarstvo obrazovanja. Svaki dječji vrtić mora uskladiti Statut i Pravilnik sa Zakonom odnosno njegovim izmjenama. Predškolski odgoj i obrazovanje do polaska djeteta u osnovnu školu su do sada radili vrtići i to se nije promijenilo.

Predškolu ili tzv. „malu školu“ isto tako provode vrtići, ali u slučaju kada na određenom području ne postoji dječji vrtić, tada to provodi osnovna škola na tom području.

Obzirom da nije bilo dalnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 10 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća sa 9 glasova „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽAN“ donijeli Odluku o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene Statuta Dječjeg vrtića Veliko Trojstvo.

Točka 5.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i konstatirao da je prijedlog akta dostavljen prije sjednice, zajedno sa sazivom iste, te da nisu zaprimljeni amandmani, niti primjedbe, te je otvorio raspravu.

Dražen Juranić navodi da su izmjene br. 2 Pravilnika o unutarnjem redu i načinu rada Dječjeg vrtića Veliko Trojstvo napravljene u skladu sa izmjenama Zakona. Izmjene koje se odnose na pitanja koja uređuje Pravilnik su u tome da odgojitelji, stručni suradnici i savjetnici mogu, dok su u radnom odnosu, napredovati u struci i stjecati položajna zvanja mentora, savjetnika i izvrsnog savjetnika, u kojem kontekstu su učinjene izmjene.

Obzirom da nije bilo dalnjih pitanja niti primjedbi, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio raspravu, provjerio kvorum i konstatirao da je prisutno 10 od 13 vijećnika. Provedeno je glasovanje u kojemu su članovi Općinskog vijeća jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donijeli Odluku o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene br. 2 Pravilnika o unutarnjem redu i načinu rada Dječjeg vrtića Veliko Trojstvo.

Točka 6.

Točku dnevnog reda prisutnima je pročitao predsjednik Općinskog vijeća i otvorio raspravu ukoliko vijećnici imaju još nekih dodatnih pitanja ili konstatacija.

Načelnik poziva vijećnike da se sastanu 8. studenog 2022. godine u prostorijama Općine, radi prijedloga u vezi sastavljanja proračuna za nadolazeću 2023. godinu.

Krešimir Vukoša postavlja pitanje da li Općina vodi Registar imovine, te da li imamo šuma i zemlje u posjedu.

Marko Kutanjac odgovara da nemamo većih parcela koje netko uživa ili koristi.

Dražen Juranić napominje da vodimo Registar imovine, a da uporabljive zemlje, nažalost nemamo, posebice značajnih poljoprivrednih površina. Često se vodi da na nekoj imovini koju smo naslijedili piše „šuma“, ali to ne znači da se zaista radi o uporabljivoj površini. Također napominje da zemljische knjige nažalost nisu riješene, te je to još uvijek jedan od velikih problema. Dalje napominje da procjenu vrijednosti imovine moraju raditi ovlašteni procjenitelji, a sam postupak dosta košta.

Miljenko Kurevija komentira kako je imao priliku vidjeti košnju kupljenog traktora s hidrauličnom rukom. Govori da je naš strojar odlično pokosio travu i žbunje u nekoliko sela. Zahvaljuje Općinskom vijeću što je ljetos, svojim glasanjem, podržalo kupnju.

Obzirom da nije bilo dalnjih pitanja, zaključuje sjednicu.

Sjednica je završila s radom u 21:00 sati.

Zapisničar:

Romana Rajković
(Romana Rajković)

Predsjednik

Općinskog vijeća:



(Miljenko Kurevija)

M.